

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

от «17» января 2018 г. № 6/н

Дата и место проведения общего собрания:

Дата и время проведения собрания в форме совместного присутствия: «17» января 2018 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения собрания в форме совместного присутствия: Свободы ул., д. 28, корп.2 на 2-ом этаже у лифта

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу: ул. Свободы, дом 28 , корп. 2
в форме очного голосования

Инициатор общего собрания: Глебова Алла Андреевна

Председатель общего собрания: Глебова Алла Андреевна

Секретарь общего собрания: Акуличева Лариса Павловна

Лица, проводившие подсчет голосов: Глебова Алла Андреевна, Акуличева Лариса Павловна

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на собрании в форме совместного присутствия прилагается (приложение № 3).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 96.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 3572,90 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 110 собственников.

- в собрании приняли участие 60 собственников и их представителей, владеющих 2143,45 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 59,989 % от общего числа голосов собственников в доме.

Голосование проводилось путем поднятия рук, при обсуждении поставленных на голосование вопросов.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания с правом подсчета голосов .
2. О выборе и утверждении состава Совета многоквартирного дома.
3. О выборе председателя Совета многоквартирного дома.
4. Об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.
5. О наделении Совета многоквартирного дома, в лице председателя Совета, полномочиями по обращению во все органы исполнительной и законодательной власти г. Москвы, правоохранительные органы, архивы г. Москвы для получения документов по МКД и иные инстанции от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома.
6. Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях.
8. Об определении места хранения материалов общих собраний.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Акуличеву Л. П. об избрании председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Собрания Глебову Аллу Андреевну - собственника кв. № 25, секретарем Собрания Акуличеву Ларису Павловну - собственника кв. № 29 с правом подсчета голосов. При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать Председателем Собрания Глебову Аллу Андреевну - собственника кв. № 25, секретарем Собрания Акуличеву Ларису Павловну - собственника кв. № 29 с правом подсчета голосов принято.

Вопрос 2. Об избрании и утверждении состава Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. об избрании и утверждении состава Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать и утвердить Совет многоквартирного дома в составе 3-х человек:

Морозов Максим Валентинович, собственник кв. 35; Беков Александр Борисович, собственник кв. № 36; Слуцкер Алексей Леонидович, собственник кв. № 39.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: Выбрать и утвердить Совет многоквартирного дома в составе 3-х человек: Морозов Максим Валентинович, собственник кв. 35; Беков Александр Борисович, собственник кв. № 36; Слуцкер Алексей Леонидович, собственник кв. № 39 принято.

Вопрос 3. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. о выборе председателя Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Морозова Максима Валентиновича - собственника кв. № 35.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Морозова Максима Валентиновича - собственника кв. № 35 принято.

Вопрос 4. Об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. об утверждении срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета - 3 года

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета - 3 года принято.

Вопрос 5. О наделении Совета многоквартирного дома, в лице председателя Совета, полномочиями по обращению во все органы исполнительной и законодательной власти г. Москвы, правоохранительные органы, архивы г. Москвы для получения документов по МКД и иные инстанции от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. о наделении Совета многоквартирного дома, в лице председателя Совета, полномочиями по обращению во все органы исполнительной и законодательной власти г. Москвы, правоохранительные органы, архивы г. Москвы для получения документов по МКД и иные инстанции от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома, в лице председателя Совета, полномочиями по обращению во все органы исполнительной и законодательной власти г. Москвы, правоохранительные органы, архивы г. Москвы для получения документов по МКД и иные инстанции от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5: Наделить Совет многоквартирного дома, в лице председателя Совета, полномочиями по обращению во все органы исполнительной и законодательной власти г. Москвы, правоохранительные органы, архивы г. Москвы для получения документов по МКД и иные инстанции от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома принято.

Вопрос 6. Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты:

Морозова Максима Валентиновича - собственника кв. № 35.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по текущему, капитальному ремонту и благоустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты: **Морозова Максима Валентиновича - собственника кв. № 35** принято.

Вопрос 7. Об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраниях и принятых собственниками решений на общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. об определении способа оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраниях и принятых собственниками решений на общих собраниях.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способом оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях путем размещения уведомлений и выписки из протоколов общих собраний на информационном стенде в подъезде многоквартирного дома на 1-ом этаже.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7: Утвердить способом оповещения собственников о проведении последующих очередных/внеочередных общих собраний и принятых собственниками решений на общих собраниях путем размещения уведомлений и выписки из протоколов общих собраний на информационном стенде в подъезде многоквартирного дома на 1-ом этаже принято.

Вопрос 8. Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Глебову А.А. об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, у членов Совета многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2143,45 кв. м, обладающих количеством голосов 59,989 %.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах, от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, у членов Совета многоквартирного дома принято.

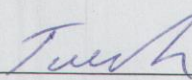
Приложения к протоколу:

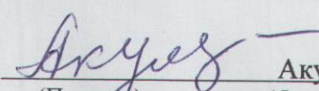
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «30» декабря 2017 г. в 1 экз. на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений, присутствовавших на собрании, в 1 экз. на 3 л.

Инициатор общего собрания: предоставляет копии решений и протокола общего собрания в управляющую организацию ГБУ «Жилищник района Южное Тушино» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

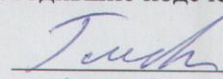
Место хранения настоящего протокола собственников по вопросам, поставленным на голосование у членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Свободы ул., д. 28, корп. 2.

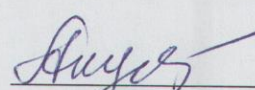
Подписи:

Председатель общего собрания  Глебова Алла Андреевна 17.01.2018
(Подпись) (Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания  Акуличева Лариса Павловна 17.01.2018
(Подпись) (Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

1.  Глебова Алла Андреевна 17.01.2018
(подпись) (Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)

2.  Акуличева Лариса Павловна 17.01.2018
(подпись) (Фамилия, имя, отчество, дата проставления подписи)